

## **PROYECTO DE LEY**

### **VÍA VERDE**

Artículo 1°.- Incorpórese en el "Plan Buenos Aires Verde" del Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte, en adelante "Vía Verde".

Artículo 2°.- "Vía Verde" consiste en transformar las columnas de las Autopistas porteñas en una serie de jardines verticales y azoteas verdes.

Artículo 3°.- La Autoridad de aplicación será la encargada de la instalación y mantenimiento de los jardines verticales y azoteas verdes en las columnas de las autopistas porteñas.

Artículo 4°.- "Vía Verde" contará con:

- a) servicio de mantenimiento integral para garantizar que los jardines se conserven en estado óptimo al corto, mediano y largo plazo
- b) sistema de riego automatizado y uno de monitoreo remoto para mantener la vegetación en estado óptimo
- c) utilizará el agua que proviene de la lluvia captada en la superficie de la autopista, y en caso de ser necesario, se complementará con agua tratada
- d) utilizará especies de vegetación de alta resistencia, de bajo consumo de agua y adecuadas para las condiciones del entorno.

Artículo 5°.- De forma, etc.

## FUNDAMENTOS

Debido a que la pérdida de áreas verdes es un proceso prácticamente irreversible, proponemos crear áreas verdes por medio de jardines verticales y azoteas verdes.

Esto aportaría nuevas áreas verdes, generaría múltiples beneficios ambientales para la ciudadanía y cambiaría de manera positiva la imagen urbana. Además, se piensa un sistema de riego para ahorrar agua potable.

Asimismo, esto generará cientos de empleos directos y miles de indirectos, no solo en su fase de implementación, sino en el mediano y largo plazo gracias al servicio integral del mantenimiento.

Tanto en la Autopista 25 de Mayo, como en la Autopista Illia ya se han realizado la colocación de jardines en los bordes de la autopista. El sistema de riego automático que se utiliza en los mismos y que debiera reproducirse en "Vía Verde", puede ser regulado a través de comandos a distancia. Esta nueva tecnología tiene como objetivo controlar la vida del jardín vertical a través de dispositivos móviles, como tablets y smartphones.

Estos espacios verdes generan innumerables beneficios en la ciudad, como la reducción de ruido y contaminación visual y la absorción de gases contaminantes producto de las fábricas.

Los jardines verticales son verdaderas obras de arte que no solo embellecen edificios, casas y grandes muros, también ayudan al medioambiente y a la calidad del aire en las ciudades, absorbiendo toxinas y regulando la humedad. Algunos en el mundo son: Siam Paragon en Bangkok, Patrick Blanc en París, Pont Max Juvenal en Francia, Lafayette de Berlín, Livig Wall en Madrid, Jardín Vertical en Ciudad de México, Jardín Botánico de Missouri en Estados Unidos, Pure Yoga Wal en Nueva York, Shot Toweren Melbourne en Australia, Jardín Casa Inteligente en Chicago, Jardín Vertical en Taiwan, Livig Wall Kits en San Francisco, Athenaeum Hotel en Londres, entre otros.

Estos jardines son paredes de cultivo que aprovechan al máximo el espacio, aportándole una gran cuota de verde a nuestras grises ciudades. Además, economizan el agua: ésta, al circular por dentro de las paredes, se evapora menos que cuando se riega horizontalmente.

Barack, ingeniero agrónomo, opina al respecto: "Los jardines verticales están creciendo muchísimo cada vez hay más gente haciéndolos. Tiene que ver con el crecimiento de la cultura ecológica: mucha gente piensa que es importante invertir en lo verde. Creo que es algo que va a seguir por mucho tiempo, al igual que los techos verdes, sobre todo porque los espacios son cada vez más chicos en las ciudades."

Los jardines verticales vinieron para quedarse: en las principales capitales se promueve este tipo de arquitectura verde en edificios, puentes y autopistas. El resultado son ciudades más lindas, que no sólo transmiten una idea de sustentabilidad y cuidado del ambiente, sino que además son un descanso para la vista.

El ex ministro de Desarrollo Urbano, Daniel Chain, se expresó: "La idea es tratar de darles una impronta verde a las autopistas con espacios poblados de plantaciones. La autopista es gris, tiene kilómetros de cinta asfáltica y la idea es ir llevando cada vez más elementos verdes a espacios no tan tradicionales, como en bajadas que nunca se terminaron".

Algunos otros beneficios son: no atraen ni permiten la proliferación de insectos ni bacterias, es decir, aporta un tipo de repelente biológico, atrapan el polvo y esmog, son un aislante natural de ruido, pues absorben y reducen sonidos de alta frecuencia, disminuyendo el ruido hasta en 10 decibeles, cada metro cuadrado provee el oxígeno

suficiente como para una persona durante todo 1 año, un muro verde de 30 metros cuadrados atrapa y filtra 20 toneladas de gases nocivos por año, además de apresar y procesar 10 kilogramos de metales pesados, está probado que reducen el estrés, dan un toque estético de sofisticación y cuidado al entorno, aumentan la plusvalía de la zona, retrasan el escurrimiento del agua de lluvia, entre otros.